

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Sakas pagasts, Rīvas 2
Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	920.40	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	920.40	m2	6. Koplietošanas telpas	46.20	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	46.20	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas		m2
1.4. Nomas telpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	24		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	3.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	2.00		8. Zālāju platība pļaušanai	2798.00	m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
					mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.36		0.36	331.340	3976.08
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600		0.3600	331.340	3976.08
2. Nomas ieņēmumi						
3. Renovācijas izm. kompensācija						
II Izdevumi		0.36		0.36	331.340	3976.08
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana		0.0537		0.0537	49.432	593.18
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana		0.0537		0.0537	49.432	593.18
1.1.1. Zāles pļaušana		0.0537		0.0537	49.432	593.18
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts		0.0081		0.0081	7.500	90.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma						
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)						
2.1.2. Ūdensvada remonts						
2.2. Elektroapgādes sistēma						
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts						
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0081		0.0081	7.500	90.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana		0.0081		0.0081	7.500	90.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana						
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0360		0.0360	33.130	397.56
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)						
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0360		0.0360	33.130	397.56
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0840		0.0840	77.310	927.72
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0840		0.0840	77.310	927.72
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem						
6. Citi izdevumi		0.0163		0.0163	15.000	180.00
6.1. Apdrošināšana						
6.2. Citi izdevumi						
6.3. Koplietošanas telpu elektroenerģija		0.0163		0.0163	15.000	180.00
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1619		0.1619	148.968	1787.62

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane