

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Sakas pagasts, Rīvas 1
Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	921.90	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	921.90	m2	6. Koplietošanas telpas	46.80	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	46.80	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas		m2
1.4. Nomas telpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	24		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	3.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	2.00		8. Zālāju platība pļaušanai	1980.00	m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
					mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.36		0.36	331.880	3982.56
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600		0.3600	331.880	3982.56
2. Nomas ieņēmumi						
3. Renovācijas izm. kompensācija						
II Izdevumi		0.36		0.36	331.880	3982.56
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana		0.0379		0.0379	34.980	419.76
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana		0.0379		0.0379	34.980	419.76
1.1.1. Zāles pļaušana		0.0379		0.0379	34.980	419.76
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts		0.0118		0.0118	10.833	130.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma						
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)						
2.1.2. Ūdensvada remonts						
2.2. Elektroapgādes sistēma						
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts						
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0118		0.0118	10.833	130.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana		0.0118		0.0118	10.833	130.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana						
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0360		0.0360	33.190	398.28
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)						
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0360		0.0360	33.190	398.28
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0840		0.0840	77.440	929.28
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0840		0.0840	77.440	929.28
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem						
6. Citi izdevumi		0.0163		0.0163	15.000	180.00
6.1. Apdrošināšana						
6.2. Citi izdevumi						
6.3. Koplietošanas telpu elektroenerģija		0.0163		0.0163	15.000	180.00
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1740		0.1740	160.437	1925.24

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane