

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Nīcas pagasts, Ievas
Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	348.10	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	348.10	m2	6. Koplietošanas telpas	89.00	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas		m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas		m2
1.4. Nomas telpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	5		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	2.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	1.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
	mēnesī	gadā	mēnesī	gadā	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.36		0.36		125.320	1503.84
1. Īre un apsaimniekošana	0.3600		0.3600		125.320	1503.84
2. Nomas ieņēmumi						
3. Renovācijas izm. kompensācija						
II Izdevumi	0.36		0.36		125.320	1503.84
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	0.0309		0.0309		10.750	129.00
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0309		0.0309		10.750	129.00
1.1.1. Sniega tīrīšana ar tehniku	0.0309		0.0309		10.750	129.00
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.0335		0.0335		11.667	140.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma						
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)						
2.1.2. Ūdensvada remonts						
2.2. Elektroapgādes sistēma						
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts						
2.3. Mājas konstruktīvie elementi	0.0335		0.0335		11.667	140.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0335		0.0335		11.667	140.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana						
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360		0.0360		12.530	150.36
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)						
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360		0.0360		12.530	150.36
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840		0.0840		29.240	350.88
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840		0.0840		29.240	350.88
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem						
6. Citi izdevumi						
6.1. Apdrošināšana						
6.2. Citi izdevumi						
6.3. Koplietošanas telpu elektroenerģija						
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.1756		0.1756		61.133	733.60

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane