

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Vecpils pagasts, Blāzmas

Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1336.70	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	1268.00	m2	6. Koplietošanas telpas	634.00	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	150.60	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	68.70	m2	6.2. Pārējās telpas	483.40	m2
1.4. Nomats telpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	24		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	3.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	3.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas		Pakalpojuma cena		Summa (EUR)	
	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.36	0.36	481.210	5774.52	
1.	Īre un apsaimniekošana	0.3600	0.3600	481.210	5774.52	
2.	Nomas ieņēmumi					
3.	Renovācijas izm. kompensācija					
II	Izdevumi	0.36	0.36	481.210	5774.52	
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana					
1.1.	Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana					
1.2.	Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi					
2.	Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.0087	0.0087	11.667	140.00	
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma					
2.1.1.	Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)					
2.1.2.	Ūdensvada remonts					
2.2.	Elektroapgādes sistēma					
2.2.1.	Elektroinstalāciju remonts					
2.3.	Mājas konstruktīvie elementi	0.0087	0.0087	11.667	140.00	
2.3.1.	Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0087	0.0087	11.667	140.00	
2.3.2.	Konstruktīvo elementu kārtējie remonts					
2.3.3.	Dūmvadu remonts, mūrēšana					
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	48.120	577.44	
3.1.	Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)					
3.2.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	48.120	577.44	
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	112.280	1347.36	
4.1.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	112.280	1347.36	
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem					
6.	Citi izdevumi	0.0100	0.0100	13.370	160.44	
6.1.	Apdrošināšana					
6.2.	Citi izdevumi					
6.3.	Avārijas dienesta ikmēneša uzturēšana	0.0100	0.0100	13.370	160.44	
7.	Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.2213	0.2213	295.773	3549.28	

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane