

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums  
Ministru kabineta  
2017.gada 11.jūlija  
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Vecpils pagasts, Alejas

Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	352.60	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	352.60	m2	6. Koplietošanas telpas	18.50	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	18.50	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas		m2
1.4. Nomastelpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	8		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	2.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	1.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas		Pakalpojuma cena		Summa (EUR)	
	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.36</b>		<b>0.36</b>		<b>126.940</b>	<b>1523.28</b>
1. Īre un apsaimniekošana	0.3600		0.3600		126.940	1523.28
2. Nomastelpu ieņēmumi						
3. Renovācijas izm. kompensācija						
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.36</b>		<b>0.36</b>		<b>126.940</b>	<b>1523.28</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>						
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana						
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>	<b>0.0284</b>		<b>0.0284</b>		<b>10.000</b>	<b>120.00</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma						
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)						
2.1.2. Ūdensvada remonts						
2.2. Elektroapgādes sistēma						
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts						
2.3. Mājas konstruktīvie elementi	0.0284		0.0284		10.000	120.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0284		0.0284		10.000	120.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana						
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.0360</b>		<b>0.0360</b>		<b>12.690</b>	<b>152.28</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)						
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360		0.0360		12.690	152.28
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0840</b>		<b>0.0840</b>		<b>29.620</b>	<b>355.44</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840		0.0840		29.620	355.44
<b>5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem</b>						
<b>6. Citi izdevumi</b>	<b>0.0100</b>		<b>0.0100</b>		<b>3.530</b>	<b>42.36</b>
6.1. Apdrošināšana						
6.2. Citi izdevumi						
6.3. Avārijas dienesta ikmēneša uzturēšana	0.0100		0.0100		3.530	42.36
<b>7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai</b>	<b>0.2016</b>		<b>0.2016</b>		<b>71.100</b>	<b>853.20</b>

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane