

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Bārtas pagasts, Vēji
Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	164.90	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	164.90	m2	6. Koplietošanas telpas	14.60	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	14.60	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas		m2
1.4. Nomastelpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	4		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	2.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	1.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.60	0.60	98.940	1187.28
1. Īre un apsaimniekošana	0.6000	0.6000	98.940	1187.28
2. Nomastelpu ieņēmumi				
3. Renovācijas izm. kompensācija				
II Izdevumi	0.60	0.60	98.940	1187.28
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana				
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana				
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi				
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.0707	0.0707	11.667	140.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)				
2.1.2. Ūdensvada remonts				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi	0.0707	0.0707	11.667	140.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0707	0.0707	11.667	140.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts				
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	5.940	71.28
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)				
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	5.940	71.28
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	13.850	166.20
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	13.850	166.20
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem				
6. Citi izdevumi	0.0100	0.0100	1.650	19.80
6.1. Apdrošināšana				
6.2. Citi izdevumi				
6.3. Koplietošanas telpu elektroenerģija				
6.4. Avārijas dienesta ikmēneša uzturēšana	0.0100	0.0100	1.650	19.80
7. Līdzekļu summa pārtērīna dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.3992	0.3992	65.833	790.00

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane