

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Grobiņa, Lielā iela 101

Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	500.60	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	500.60	m2	6. Koplietošanas telpas	82.80	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	54.20	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas	28.60	m2
1.4. Nomas telpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	14		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	2.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	3.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas		Pakalpojuma cena		Summa (EUR)	
	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.43		0.43		215.260	2583.12
1. Īre un apsaimniekošana	0.4300		0.4300		215.260	2583.12
2. Nomas ieņēmumi						
3. Renovācijas izm. kompensācija						
II Izdevumi	0.43		0.43		215.260	2583.12
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana						
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana						
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.0583		0.0583		29.167	350.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma						
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)						
2.1.2. Ūdensvada remonts						
2.2. Elektroapgādes sistēma						
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts						
2.3. Mājas konstruktīvie elementi	0.0583		0.0583		29.167	350.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0583		0.0583		29.167	350.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana						
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360		0.0360		18.020	216.24
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)						
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360		0.0360		18.020	216.24
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840		0.0840		42.050	504.60
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840		0.0840		42.050	504.60
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem						
6. Citi izdevumi	0.0164		0.0164		8.200	98.40
6.1. Apdrošināšana						
6.2. Citi izdevumi						
6.3. Koplietošanas telpu elektroenerģija	0.0164		0.0164		8.200	98.40
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.2354		0.2354		117.823	1413.88

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane