

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Grobiņa, Apšu iela 80

Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	215.50	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	215.50	m2	6. Koplietošanas telpas	37.10	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	26.00	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas	11.10	m2
1.4. Nomas telpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	7		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	2.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	2.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas		Pakalpojuma cena		Summa (EUR)	
	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	viena dzīvokļa īpašuma platības m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.60		0.60		129.300	1551.60
1. Īre un apsaimniekošana	0.6000		0.6000		129.300	1551.60
2. Nomas ieņēmumi						
3. Renovācijas izm. kompensācija						
II Izdevumi	0.60		0.60		129.300	1551.60
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana						
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana						
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.0464		0.0464		10.000	120.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma						
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)						
2.1.2. Ūdensvada remonts						
2.2. Elektroapgādes sistēma						
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts						
2.3. Mājas konstruktīvie elementi	0.0464		0.0464		10.000	120.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0464		0.0464		10.000	120.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana						
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360		0.0360		7.760	93.12
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)						
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360		0.0360		7.760	93.12
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840		0.0840		18.100	217.20
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840		0.0840		18.100	217.20
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem						
6. Citi izdevumi	0.0387		0.0387		8.333	100.00
6.1. Apdrošināšana						
6.2. Citi izdevumi						
6.3. Koplietošanas telpu elektroenerģija	0.0387		0.0387		8.333	100.00
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.3949		0.3949		85.107	1021.28

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane