

## NOTEIKUMI

(saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likumu)

### TIRGUS IZPĒTEI (CENU APTAUJAI)

“Siltumenerģijas ražošana, pārdošana un piegāde karstā ūdens veidā Dubeņu ciemam, iekārtu un zemes noma”  
identifikācijas Nr. GNS 2020/10\_TI

#### 1. Iepirkuma priekšmets, procedūras veids un paredzamā līguma cena:

- 1.1. Iepirkuma priekšmets – Siltumenerģijas ražošana, pārdošana un piegāde karstā ūdens veidā Dubeņu ciemam, iekārtu un zemes noma, saskaņā ar Pasūtītāja izstrādāto tehnisko specifikāciju.  
09323000-9, Centralizētā siltumapgāde.
- 1.2. Iepirkuma veids – Tirgus izpēte (turpmāk-Cenu aptauja) saskaņā ar Pasūtītāja izstrādātajiem Cenu aptaujas Noteikumiem;
- 1.3. Paredzamā līguma cena līdz 427 999,99 euro;
- 1.4. Līguma izpildes laiks – 5. gadi no līguma spēkā stāšanās brīža, bet ne ilgāk kā līdz 2025. gada 30. jūnijam.

#### 2. Pasūtītāja nosaukums, adrese un citi rekvizīti:

SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"  
Reģistrācija nr. 42103012383  
Juridiska adrese - Celtnieku iela 36, Grobiņa, Grobiņas novads, LV-3430  
Tālrunis - 634 90230  
e-pasta adrese - birojs@grobinasnamserviss.lv

#### 3. Pasūtītāja kontaktpersona:

Pasūtītāja kontaktpersona: SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS” valdes locekle Ginta Veidemane, t.63490229, e-pasts: [iepirkumi@grobinasnamserviss.lv](mailto:iepirkumi@grobinasnamserviss.lv).

#### 4. Iepirkumu komisija - visus ar Cenu aptaujas norisi saistītos jautājumus risina iepirkuma komisija, kas izveidota ar SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS” rīkojumu Nr.12 no 11.11.2016.

#### 5. Iespējas saņemt iepirkuma procedūras dokumentus un ar tiem iepazīties:

- 5.1. Elektroniska piekļuve: Pasūtītāja interneta vietne [www.grobinasnamserviss.lv](http://www.grobinasnamserviss.lv), sadaļa “Iepirkumi” - <http://grobinasnamserviss.lv/iepirkumi/>
- 5.2. Klātienē uz vietas: SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS” birojā, Celtnieku ielā 36, Grobiņā, Grobiņas novadā, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu.

#### 6. Piedāvājuma iesniegšanas vieta, datums un laiks:

- 6.1. Ieinteresētas personas piedāvājumus rakstiskā veidā var iesniegt līdz **2020.gada 9. oktobra plkst.11.00** (darba dienās no plkst. 9:00 – 15:00) SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS” birojā, Celtnieku ielā 36, Grobiņā, ar drošu elektronisko parakstu parakstītu piedāvājumu uz e-pastu [iepirkumi@grobinasnamserviss.lv](mailto:iepirkumi@grobinasnamserviss.lv). vai līdz minētajam termiņam nosūta ierakstītu sūtījumu pa pastu. Pretendents ir atbildīgs par savlaicīgu piedāvājuma iesūtīšanu, lai nodrošinātu piedāvājuma saņemšanu SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS”, Celtnieku ielā 36, Grobiņā, ne vēlāk, kā līdz Noteikumos norādītajam piedāvājumu iesniegšanas laikam.

- 6.2. Cenu aptaujas rezultātu vērtēšanā tiks izskatīti tikai tie pretendentu piedāvājumi, kuri saņemti līdz **2020.gada 9. oktobra plkst.11.00.**

## **7. Piedāvājuma derīguma termiņš**

- 7.1. Piedāvājuma derīguma termiņš ir 9 (deviņi) mēneši pēc piedāvājuma iesniegšanas beigu termiņa, bet ja tas tiek atzīts par izdevīgāko, līdz Līgumu noslēgšanai.
- 7.2. Pamatojoties uz Pasūtītāja rakstisku lūgumu, pretendents var pagarināt piedāvājuma termiņu.

## **8. Prasības pretendentiem**

- 8.1. Cenu aptaujā var piedalīties jebkurš piegādātājs, kas atbilst Pasūtītāja izvirzītajām prasībām un, iesniedzot piedāvājumu, apliecinās spējas nodrošināt šajos Noteikumos un to pielikumos minēto pakalpojumu nodrošināšanu, kā arī slēgt iepirkuma līgumu ar tajā minētajiem noteikumiem.
- 8.2. Pretendentam ir tiesības piedalīties Cenu aptaujā, ja attiecībā uz to pastāv šādi apstākļi:
- 9.2.1. Pretendents ir reģistrēts kā komercsabiedrība Latvijas Republikas komercreģistrā vai savas mītnes zemes Uzņēmumu reģistrā vai tam pielīdzinātā reģistrā;
- 9.2.2. attiecībā uz pretendentu nepastāv neviens no Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta pirmajā un otrajā daļā minētajiem apstākļiem;
- 9.2.3. pretendents ir iesniedzis visus Cenu aptaujas Noteikumos minētos dokumentus un tie dod Pasūtītājam skaidru un patiesu priekšstatu par pretendenta spēju izpildīt paredzamo līgumu visā tā darbības termiņā;
- 8.3. Pārbaudot pretendenta tiesības piedalīties tirgus izpētē (Cenu aptaujā) un tā pietiekamu kvalifikāciju, Pasūtītājs rīkojas atbilstoši *Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma* 48.panta 7. – 13., 15. un 16.daļā noteiktajam.
- 8.4. Piegādātājiem ir tiesības apvienoties apvienībā un iesniegt kopīgu piedāvājumu.
- 8.5. Gadījumā, ja piegādātāju apvienībai tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, tai pēc savas izvēles jāizveido personālsabiedrība (pilnsabiedrība) vai jānoslēdz sabiedrības līgums, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu.
- 8.6. Piedāvājumu variantu iesniegšana šajā Cenu aptaujā nav pieļaujama. Viens komersants, neatkarīgi no tā, vai tas piedalās iepirkuma procedūrā atsevišķi vai piegādātāju apvienības sastāvā, drīkst iesniegt tikai vienu piedāvājumu.
- 8.7. Pretendentam Piedāvājums jānoformē atbilstoši Cenu aptaujas prasībām.
- 8.8. Pretendentam ir rūpīgi jāiepazīstas ar tirgus Cenu aptaujas noteikumiem, jāievēro visas minētās prasības un jāuzņemas pilna atbildība par Piedāvājuma atbilstību šīm prasībām.
- 8.9. Piedāvājuma iesniegšana nozīmē skaidru un galīgu pretendenta nodomu piedalīties Cenu aptaujā un ietvertu nosacījumu un noteikumu akceptēšanu, apliecinot izpratni par tajā iekļautajām prasībām. Piedāvājums ir juridiski saistošs pretendentam, kurš to iesniedzis. Vēlāk atklātie Piedāvājuma trūkumi vai neatbilstības Cenu aptaujas prasībām nedod pretendentam pamatu Piedāvājuma cenas palielināšanai.
- 8.10. Pasūtītājam ir tiesības noraidīt jebkuru Piedāvājumu, kurš neatbilst Cenu aptaujas izvirzītajām prasībām.
- 8.11. Pretendents pilnībā sedz visus izdevumus, kas tam radušies saistībā ar Piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu. Pasūtītājs neuzņemas nekādu atbildību par šīm izmaksām neatkarīgi no Cenu aptaujas rezultātiem.

## **10. Informācijas apmaiņa**

- 10.1. Saziņa starp Pasūtītāju un ieinteresētajiem piegādātājiem iepirkuma ietvaros notiek latviešu valodā, rakstiski pa pastu vai e-pastu;
- 10.2. Pretendenti jautājumus par Tirgus izpēti (Cenu aptaujas) skaidrojumu vai papildu informāciju par iepirkuma procedūras dokumentos iekļautajām prasībām var savlaicīgi

iesniegt Pasūtītājam elektroniskā veidā [iepirkumi@grobinasnamserviss.lv](mailto:iepirkumi@grobinasnamserviss.lv) Pasūtītājs uz iesniegtajiem jautājumiem skaidrojumu sniegs rakstiski 3 (trīs) darba dienu laikā, bet ne vēlāk kā 2 (divas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

- 10.3. Jebkura papildu informācija, kas tiks sniegta saistībā ar šo iepirkumu, tiks publicēta Pasūtītāja mājaslapā internetā sadaļā "Iepirkumi". Ieinteresētajam piegādātājam ir pienākums sekot līdzi publicētajai informācijai. Komisija nav atbildīga par to, ja kāda ieinteresētā persona nav iepazinusies ar informāciju, kurai ir nodrošināta brīva un tieša elektroniskā pieeja.

## 11. Piedāvājuma noformēšana

- 11.1. Iesniegtajiem dokumentiem ir jābūt skaidri salasāmiem, lai izvairītos no jebkādam šaubām un pārpratumiem, kas attiecas uz vārdiem un skaitļiem.
- 11.2. Piedāvājums iesniedzams latviešu valodā. Cenu aptaujas laikā sarakste starp Pasūtītāju un pretendentiem noris latviešu valodā. Pretendents piedāvājumā var iekļaut dokumentu oriģinālus vai aprakstus svešvalodā, bet šiem dokumentiem, kas iesniegti citā valodā, jābūt pievienotam pretendenta apliecinātam tulkojumam latviešu valodā.;
- 11.3. Piedāvājumā un sarakstē jānorāda pretendenta kontaktpersonas, kura ir pilnvarota risināt ar Piedāvājumu saistītos jautājumus tirgus izpētes (Cenu aptaujas) gaitā, amats, vārds, uzvārds, tālruņa numurs un e-pasts.
- 11.4. Personas, kuras paraksta piedāvājumu, paraksta tiesībām jābūt nostiprinātām atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajam regulējumam. Gadījumā, ja pretendents ir reģistrēts ārvalstīs, personas, kas paraksta pieteikumu, paraksta tiesībām jābūt nostiprinātām atbilstoši attiecīgās valsts spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Ja piedāvājumu paraksta pretendenta pilnvarota persona, piedāvājumam pievieno attiecīgu dokumentu par paraksta tiesīgās personas izdotu pilnvaru. Ja pretendents ir piegādātāju apvienība un līgumā nav atrunātas pārstāvniecības tiesības, piedāvājuma oriģinālu paraksta katras personas, kas iekļauta piegādātāju apvienībā, pārstāvis ar pārstāvības tiesībām.

## 12. Prasības piedāvājuma iesniegšanai un noformēšanai:

- 12.1. Piedāvājumus jāiesniedz līdz **2020.gada 9. oktobra plkst.11.00.**
- 12.2. **Piedāvājumā pievienojamie dokumenti:**
  - 12.2.1. Pretendenta Pieteikums dalībai Cenu aptaujā (Pielikums Nr. 1);
  - 12.2.2. Tehniska specifikācija (Pielikums Nr. 2);
  - 12.2.3. Finanšu piedāvājums (Pielikums Nr. 3);
  - 12.2.4. Siltumenerģijas tarifa aprēķins (Pielikums Nr. 4)
  - 12.2.5. Pretendenta pieredzes apliecinājums, ka pēdējo 3 (trīs) gadu laikā (2017., 2018., 2019.gads un 2020.gads līdz iesniegšanas brīdim) pretendents ir ražojis un piegādājis siltumenerģiju vismaz 1000 KWh gadā (Pielikums Nr.5);
  - 12.2.6. Pasūtītāja parakstīts, katlu mājas, Dubeņi, Lapsu iela 1 apsekošanas akts (Pielikums Nr. 6);
  - 12.2.7. Pretendents iesniedz, siltumenerģijas ražošanai pārdošanai un piegādei nepieciešamo, pretendenta īpašumā vai valdījumā esošās tehnikas, iekārtu un aprīkojuma sarakstu, tai skaitā norādot arī tehnikas vienības, kuras plānots iegādāties pēc Līgumu noslēgšanas (Pielikums Nr. 7)

## 13. Piedāvājuma izvērtēšana

- 13.1. Piedāvājuma izvēles kritērijs: **piedāvājums ar viszemāko cenu, kas atbilst Noteikumos norādītajām pasūtītāja prasībām.**
- 13.2. Piedāvājumu vērtēšanas laikā komisija pārbauda pretendentu atbilstību noteiktajām pretendentu kvalifikācijas prasībām, kā arī pārbauda piedāvājuma atbilstību nolikuma prasībām. Vērtējot pretendenta piedāvājumu, pasūtītājs pārbauda tajā esošas informācijas atbilstību pasūtītāja izvirzītajām prasībām. Neatbilstoši piedāvājumi tiek noraidīti.
- 13.3. Pretendentu piedāvājumu pārbaudes laikā komisija noskaidro pretendenta kompetenci

un atbilstību pasūtītāja prasībām pēc dokumentiem, kas pretendētājam jāiesniedz saskaņā ar šī nolikuma prasībām, kā arī no publiskajā aprītē esošās pasūtītāja iegūtās informācijas.

- 13.4. Ja pretendenta piedāvājums neatbilst kādai pasūtītāja izvirzītajai prasībai, komisija tā piedāvājumu tālāk neizskata un pretendentu izslēdz no turpmākās dalības.
- 13.5. Ja pretendenta piedāvājums skaidri, viennozīmīgi un nepārprotami neatspoguļo izvirzīto prasību izpildi, komisija šo piedāvājumu noraida un tālāk neizskata.
- 13.6. Iepirkuma komisija ir tiesīga pieprasīt no pretendenta rakstisku skaidrojumu par viņa iesniegto Piedāvājumu. Atbildes uz jautājumiem pretendētājam jānosūta Pasūtītājam uz norādīto adresi vai e-pastu;
- 13.7. Piedāvājumu saturs un informācija par izvērtēšanas gaitu ir aizsargājama informācija, un izvērtēšanas gaitā tiek ievērots konfidencialitātes princips. Piedāvājumu vērtēšanā drīkst piedalīties tikai Iepirkuma komisija un tās pieaicinātie speciālisti un eksperti.
- 13.8. Ja attiecīgajai Cenu aptaujai nav iesniegti piedāvājumi vai visi iesniegtie piedāvājumi ir atzīti par neatbilstošiem Nolikuma prasībām, kā arī piedāvājuma līgumcena pārsniegs Pasūtītāja budžeta iespējas, Komisijai ir tiesības lemt par Cenu aptaujas izbeigšanu bez iepirkuma līguma noslēgšanas, neuzņemoties nekādas saistības pret pretendentiem.

#### **14. Līgumu noslēgšana**

- 14.1. Cenu aptaujas uzvarētāja iesniegtais Piedāvājums ir pamats līgumu noslēgšanai “Siltumenerģijas ražošana, pārdošana un piegāde karstā ūdens veidā Dubeņu ciemam” un “Par iekārtu un zemes nomu Lapsu ielā 1, Dubeņi” (turpmāk – Līgumi).
- 14.2. Ja Pasūtītājs un Cenu aptaujas uzvarētājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir informējis pretendētus par Cenu aptaujas rezultātiem, nenošlēdz līgumus, Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties slēgt līgumus ar Cenu aptaujas uzvarētāju. Šādā gadījumā Pasūtītājam ir tiesības uzaicināt uz līguma pārrunām pretendentu, kurš iesniedzis nākamo lētāko Piedāvājumu, vai pārtraukt Cenu aptauju, neizvēloties nevienu Piedāvājumu.

#### **15. Konfidencialitāte**

- 15.1. Iepirkuma komisijas sēžu materiāli ir komercnoslēpums un aizsargājama informācija, un tie nav izpaužami citiem pretendentiem vai trešajām personām.

#### **16. Pretendenta tiesības iesniegt sūdzību**

- 16.1. Ja pretendētājam ir pretenzijas par Pasūtītāja rīcību vai lēmumu, kas attiecas uz tirgus izpēti (Cenu aptaujas) norisi, pretendētājam ir tiesības rīkoties Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

#### **17. Pielikumi:**

- 17.1. Pieteikums dalībai Cenu aptaujā (Pielikums Nr. 1);
- 17.2. Tehniska specifikācija/tehniskais piedāvājums (Pielikums Nr. 2);
- 17.3. Finanšu piedāvājums (Pielikums Nr. 3);
- 17.4. Siltumenerģijas tarifa aprēķins (Pielikums Nr. 4)
- 17.5. Pieredzes apliecinājums (Pielikums Nr. 5);
- 17.6. Apsekošanas akts (Pielikums Nr. 6);
- 17.7. Tehnikas, iekārtu un aprīkojuma saraksts (Pielikums Nr. 7)
- 17.8. Līguma projekts “Par siltumenerģijas ražošanu, pārdošanu un piegādi karstā ūdens veidā Dubeņu ciemam” (Pielikums Nr. 8);
- 17.9. Līguma projekts “Par iekārtu un zemes nomu Lapsu ielā 1, Dubeņi” (Pielikums Nr. 9).