

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: **Grobiņa, Atpūtas iela 10**

Mājas pārvaldnieks: **SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430**

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	388.90	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	388.90	m2	6. Koplietošanas telpas	50.70	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas	10.80	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas	39.90	m2
1.4. Nomas telpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	8		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	2.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	1.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.43	0.43	167.230	2006.76
1. Īre un apsaimniekošana	0.4300	0.4300	167.230	2006.76
2. Nomas ieņēmumi				
3. Renovācijas izm. kompensācija				
II Izdevumi	0.43	0.43	167.230	2006.76
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana				
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana				
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi				
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.0364	0.0364	14.167	170.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)				
2.1.2. Ūdensvada remonts				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi	0.0364	0.0364	14.167	170.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0364	0.0364	14.167	170.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts				
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	14.000	168.00
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)				
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	14.000	168.00
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	32.670	392.04
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	32.670	392.04
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem				
6. Citi izdevumi	0.0730	0.0730	28.400	340.80
6.1. Apdrošināšana				
6.2. Citi izdevumi	0.0399	0.0399	15.510	186.12
6.3. Koplietošanas telpu elektroenerģija	0.0231	0.0231	9.000	108.00
6.4. Avārijas dienesta ikmēneša uzturēšana	0.0100	0.0100	3.890	46.68
7. Līdzekļu summa pārtērīna dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.2005	0.2005	77.993	935.92

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane