

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2024. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Gaviezes pagasts, Apogi

Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	133.60	m2	5. Siltummezglu skaits		
1.1. Kopējā platība	133.60	m2	6. Koplietošanas telpas	6.50	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.1. Kāpņu telpas		m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	6.2. Pārējās telpas		m2
1.4. Nomastelpu platība		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	3		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	1.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits			8. Zālāju platība pļaušanai		m2

I	Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas		Pakalpojuma cena		Summa (EUR)	
		viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.60	0.60	80.160	961.92		
1.	Īre un apsaimniekošana	0.6000	0.6000	80.160	961.92		
2.	Nomas ieņēmumi						
3.	Renovācijas izm. kompensācija						
II	Izdevumi	0.60	0.60	80.160	961.92		
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana						
1.1.	Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana						
1.2.	Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
2.	Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.1185	0.1185	15.833	190.00		
2.1.	Elektroapgādes sistēma						
2.1.1.	Elektroinstalāciju remonts						
2.2.	Mājas konstruktīvie elementi	0.1185	0.1185	15.833	190.00		
2.2.1.	Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.1185	0.1185	15.833	190.00		
2.2.2.	Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.2.3.	Dūmvadu remonts, mūrēšana						
3.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	4.810	57.72		
3.1.	Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, piedziņas nodošana trešajām personām)						
3.2.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	4.810	57.72		
4.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	11.220	134.64		
4.1.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	11.220	134.64		
5.	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem						
6.	Citi izdevumi						
6.1.	Apdrošināšana						
6.2.	Citi izdevumi						
7.	Līdzekļu summa pārtērīna dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.3615	0.3615	48.297	579.56		

Apstiprināja: Valdes locekle Ginta Veidemane