

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2023. gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Rucavas pagasts, Miesnieki
Mājas pārvaldnieks: SIA "GROBINAS NAMSERVISS", LV42103012383, Celtnieku iela 36, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	233.80	m2	6. Koplietošanas telpas	33.50	m2
1.1. Kopējā platība	233.80	m2	6.1. Kāpņu telpas		m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3		m2	6.2. Pārējās telpas		m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5		m2	7. Apkopjamā platība		m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	6		7.1. Ietves, laukumi, u.c.		m2
3. Stāvu skaits	2.00		7.2. Zāliens		m2
4. Kāpņu telpu skaits	1.00		8. Zālāju platība pļaušanai		m2
5. Siltummezglu skaits					

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
	mēnesī	gadā	mēnesī	gadā	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.36	0.36	0.36	0.36	84.170	1010.04
1. Īre un apsaimniekošana	0.3600	0.3600	0.3600	0.3600	84.170	1010.04
2. Nomas ieņēmumi						
3. Renovācijas izm. kompensācija						
II Izdevumi	0.36	0.36	0.36	0.36	84.170	1010.04
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	0.0460	0.0460	0.0460	0.0460	10.750	129.00
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0460	0.0460	0.0460	0.0460	10.750	129.00
1.1.1. Sniega tīrīšana ar tehniku	0.0460	0.0460	0.0460	0.0460	10.750	129.00
1.2. Citi sanitārās kopšanas pakalpojumi						
1.2.1. Apkopēja pakalpojumi						
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.0178	0.0178	0.0178	0.0178	4.167	50.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma						
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts (iekšējo)						
2.1.2. Ūdensvada remonts						
2.2. Elektroapgādes sistēma						
2.2.1. Elektroinstalāciju remonts						
2.3. Mājas konstruktīvie elementi	0.0178	0.0178	0.0178	0.0178	4.167	50.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0178	0.0178	0.0178	0.0178	4.167	50.00
2.3.2. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts						
2.3.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana						
2.4. Citi tehniskās uzturēšanas darbi - kredīta segšana						
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	0.0360	0.0360	8.420	101.04
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)						
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0360	0.0360	0.0360	0.0360	8.420	101.04
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	19.640	235.68
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	19.640	235.68
5. Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem						
6. Citi izdevumi						
6.1. Apdrošināšana						
6.2. Citi izdevumi						
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai	0.1762	0.1762	0.1762	0.1762	41.193	494.32

Apstiprināja: Valdes locekle G.Veidemane